

SATAHADno-2025-10833**Jatkovuokrasopimus, Sampaanalantie 41 Rauma, Samppustenketo**

Tilakoordinaattori, Marjut Riikonen, 06.10.2025:

"Asunto Oy Samppustenkedon huoneisto on vuokralla vammaispalvelujen tukiasuntona. Tukiasumisen kaksi asukasta ovat huoneistossa toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasuhteella. Samppustenkedon huoneiston (58,5m²) vuokrasopimusta on tarve jatkaa vammaispalvelujen tukiasumisena toistaiseksi.

Esitän, että Sampaanalantie 41, 26820 Rauma, Samppustenketo huoneiston (58,5 m²) vuokrasopimusta jatketaan vammaisten tukiasumisena toistaiseksi.

Edellisessä päätöksessä huoneiston nimi ja osoite oli kirjoitettu virheellisesti muodossa *Samppustenkoto ja osoite on Kallionrinteentie 3*. Oikea nimi on *Samppustenketo* ja huoneisto sijaitsee osoitteessa Sampaanalantie 41 ja tämä korjaus huomioidaan tässä päätöksessä. Virheellinen päätös (tekninen johtaja § 129, 26.9.2025) on kumottu päätöksellä (tekninen johtaja § 142, 7.10.2025)."

Päätöksen peruste

Konsernipalveluiden toimialueen toimintasääntö versio 1.6 (voimaantulo 1.11.2024 alkaen), kohta 5.2.5.

Päätös

Päätän, että Sampaanalantie 41, 26820 Rauma, Samppustenketo vuokrasopimusta jatketaan Rauman kaupungin kanssa toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella alkaen 1.1.2026, vuokra 577,85 €/kk, irtisanomisaika yksi (1) kuukautta.

Tiedoksi

vuokrat@sata.fi, susanna.suoramaa@rauma.fi, olli-pekka.kumpula@rauma.fi, jaana.urama-kienokoski@sata.fi, katariina.ristimaki@sata.fi

Allekirjoitus

Jari Syystö, vs. tekninen johtaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Satakunnan hyvinvointialue 17.10.2025 klo 08:02. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on julkisilta osin nähtävillä Satakunnan hyvinvointialueen verkkosivuilla

16.10.2025 alkaen.

Oikaisuvaatimus

§ 146

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä aluehallitukselle kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös kohdistuu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä Satakunnan hyvinvointialueen jäsen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava aluehallitukselle osoitettuna hyvinvointialueen kirjaamoon, osoite Sairaalandie 3, 28500 Pori tai sähköisesti kirjaamo@sata.fi, neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, mainittua päivää lukuun ottamatta.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksesta tulee ilmetä oikaistavaksi vaadittu päätös sekä muutosvaatimukset perusteluineen. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.